

广州市生态环境局

穗环管影（荔）〔2025〕15 号

关于广州市英明老人疗养院有限公司建设项目 环境影响报告表的批复

广州市英明老人疗养院有限公司：

你司报送的《广州市英明老人疗养院有限公司建设项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）及相关资料收悉，根据《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》等有关规定，我局对《报告表》批复如下：

“广州市英明老人疗养院有限公司建设项目”位于广州市荔湾区涌岸街 38 号第 1、2、3 幢，占地面积 4117.41m²，总建筑面积 6654.32m²。本项目为医养结合项目，提供以医疗治病、康复调理为主的服务，项目内设有中医内科、中医外科、西医内科等，不设置传染病和结核病科等，共设 288 张床位，预估门诊次数约 20 人次/天，劳动定员拟设 100 人（医务人员 40 人、后勤职工 60 人），年运行 365 天，实行三班制，日工作 24 小时，夜间门诊不营业，值班人员仅为住院患者服务，同时，二级中医院仅为本项目养老院服务，不对外开放。项目总投资 1500 万元，其中环保投资 50 万元。

《报告表》评价结论认为，在严格落实《报告表》提出的各项环境保护措施、加强污染防治设施维护管理的情况下，本项目产生的污染物及不良环境影响能够得到有效控制，从环境保护角度分析，项目在现选址处建设可行。经审查，我局原则同意《报告表》评价结论。

二、你司应全面落实《报告表》和本批复提出的各项污染防治措施，重点做好以下工作：

（一）项目产生的综合废水（医疗类废水和一般生活污水经化粪池预处理、食堂废水经隔油池预处理后）经自建污水处理站（采用“格栅+调节池+厌氧池+接触氧化池+沉淀池+消毒池”工艺）预处理达到《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中表2综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）预处理标准后，与纯水机浓水一起由同一个废水排放口经市政污水管网排入西朗污水处理厂进一步处理。

（二）项目污水处理设施密闭设计，并定期喷洒除臭剂，恶臭统一通过排风系统抽送至二级活性炭吸附装置处理后有组织排放，油烟废气由静电油烟净化器处理后引至所在建筑楼顶排放，废气排放口朝向避开居民住宅窗户阳台和人群频繁活动区，固废暂存间产生的臭气、酒精消毒产生的有机废气无组织排放。项目臭气浓度、硫化氢、氨有组织排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表2恶臭污染物排放标准值，项目边界臭气浓度、氨、硫化氢无组织排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）

表 1 恶臭污染物厂界标准值二级新扩改建标准值，污水处理站周边的氨、硫化氢、臭气浓度、氯气、甲烷执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005) 表 3 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度标准值。酒精挥发有机废气无组织排放执行广东省地方标准《大气污染物排放限值》(DB44/27-2001) 第二时段无组织排放监控浓度限值。食堂油烟执行《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001) 中的中型规模限值要求。

(三) 医疗设备、风机、废气废水处理设施等设备采取减振、消声、隔声等治理措施。项目边界噪声排放须符合《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2 类标准。

(四) 医疗废物参照《医疗废物管理条例》、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》设专用容器单独暂存，定期交由有危险废物处置资质的单位处置；废紫外线灯管、废活性炭等定期交由有危险废物处置资质的单位处置；生活垃圾交由环卫部门清运处理；餐厨垃圾及废油脂交由有相关处置能力的单位处置；废滤芯由供应商更换处理。

三、项目使用的射线装置需另行办理环境影响评价手续。

四、项目的建设性质、规模、内容、地点、使用功能或污染防治措施等与经批准的《报告表》及本批复不符的，应在调整实施前及时报我局，并按我局的相应要求执行。

五、根据《建设项目环境保护管理条例》(中华人民共和国国务院令 第 682 号) 有关规定，项目配套建设的环境保护设施，必

须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。项目竣工后，你司应按照国家 and 地方规定的标准和程序，对配套建设的环境保护设施进行验收，环境保护设施经验收合格后方可投入使用。

六、当事人如不服本决定，可以在收到文书之日起 60 日内向广州市人民政府行政复议机构（地址：广州市越秀区小北路 183 号金和大厦 2 楼市政府行政复议办公室窗口，电话：020-83555988）申请行政复议；或者在收到文书之日起 6 个月内直接向广州铁路运输法院提起行政诉讼。申请行政复议或提起行政诉讼的，不停止本决定的执行。

广州市生态环境局

2025 年 6 月 6 日

公开方式：主动公开

抄送：广州市荔湾区人民政府花地街道办事处，广州德源环保科技有限公司。

广州市生态环境局

2025 年 6 月 6 日印发
